

沃尔沃汽车 2025年招募城市区域



2024.12

说明

- ◆ 如果提报土地的临街为招募区域的边界道路，也视为土地属于招募区域。
- ◆ 标注推荐区域的招募城市，建议优先在推荐区域内选址。
- ◆ 已提供每个招募4S店的建筑规模，仅供参考，申请土地或现有建筑物是否符合规划要求需现场考察确认，最终的建筑规模和形式将以项目审批结果为准。

河南 新乡 – 东安汽车园

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	353	900

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
6	4	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
4,447	1,968	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
1,968	≥3.5	≥4.3



河南 新乡 - 南环路商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	353	900

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
5	4	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
4,447	1,968	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
1,968	≥3.5	≥4.3



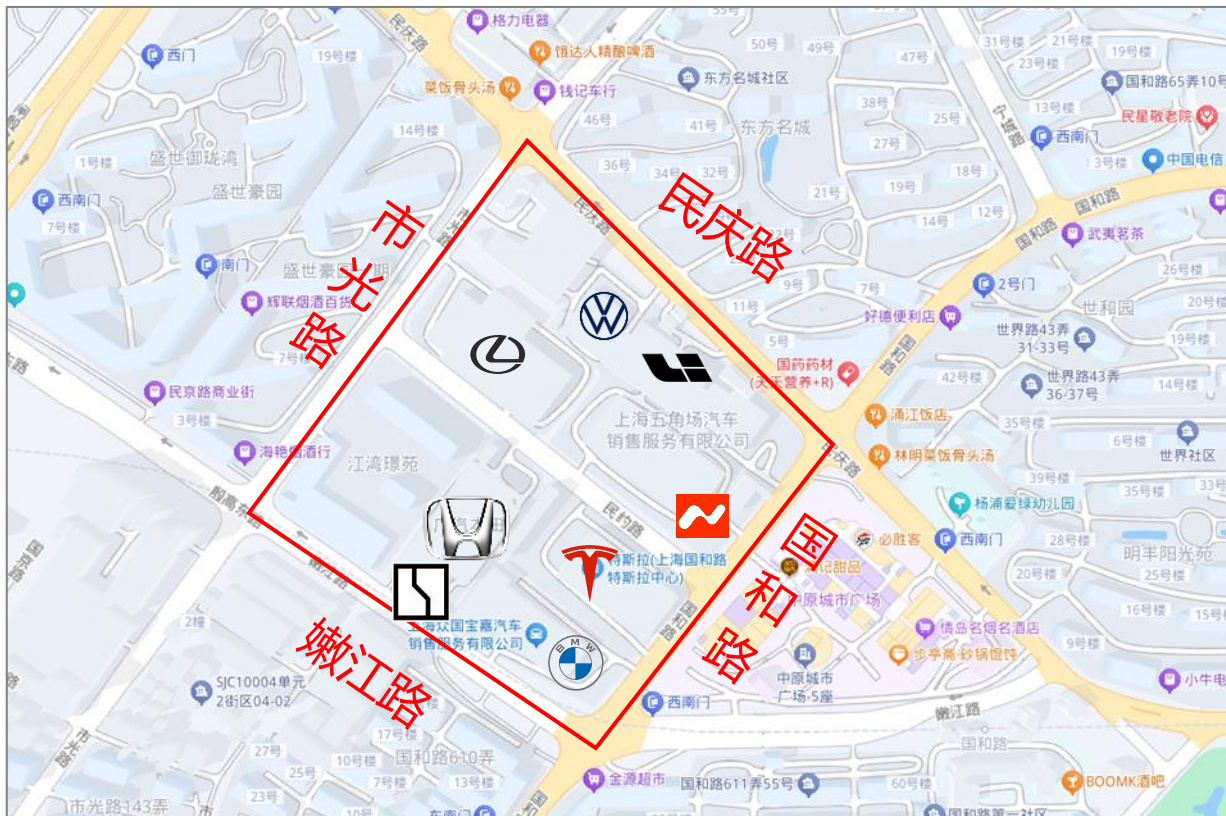
上海 – 五角场商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	613	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



上海 - 周家嘴路商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	613	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



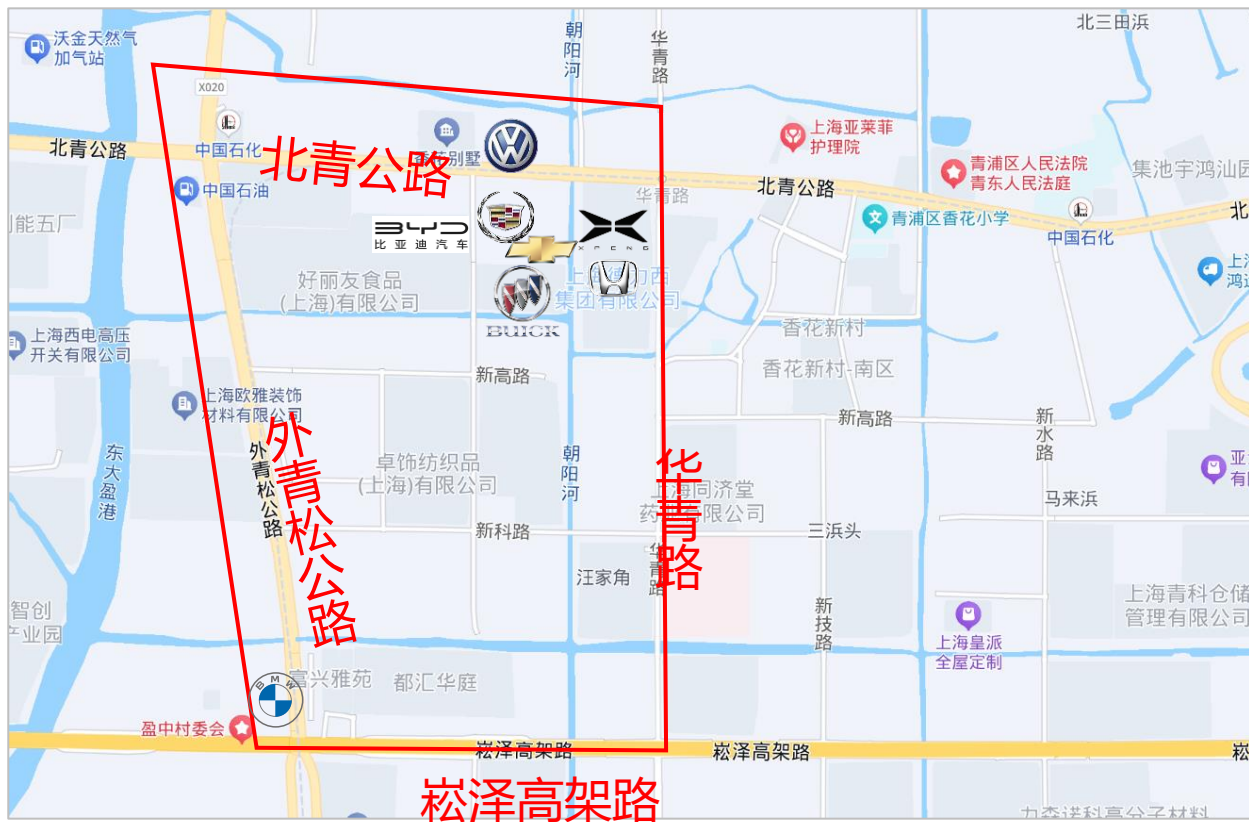
上海 - 青浦商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	613	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥ 30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥ 3.5	≥ 4.3



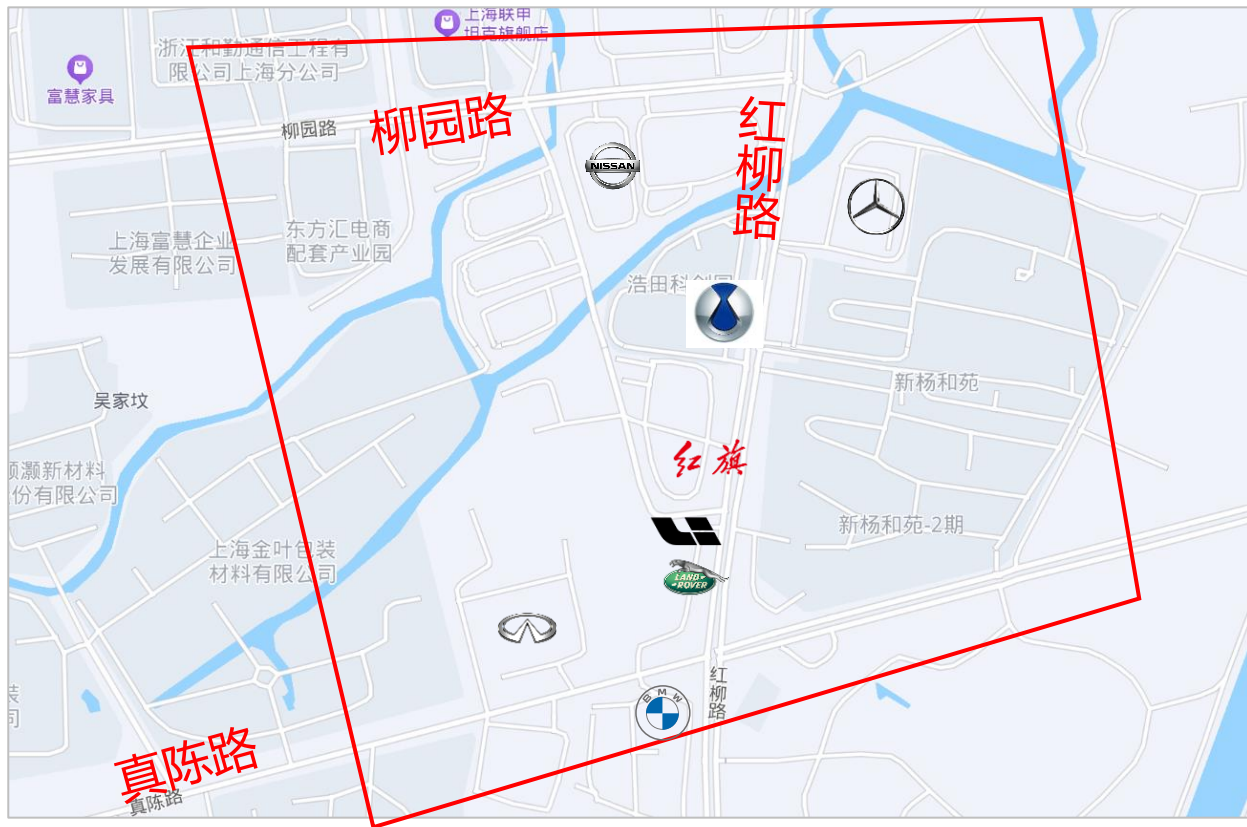
上海 - 红柳路商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	613	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



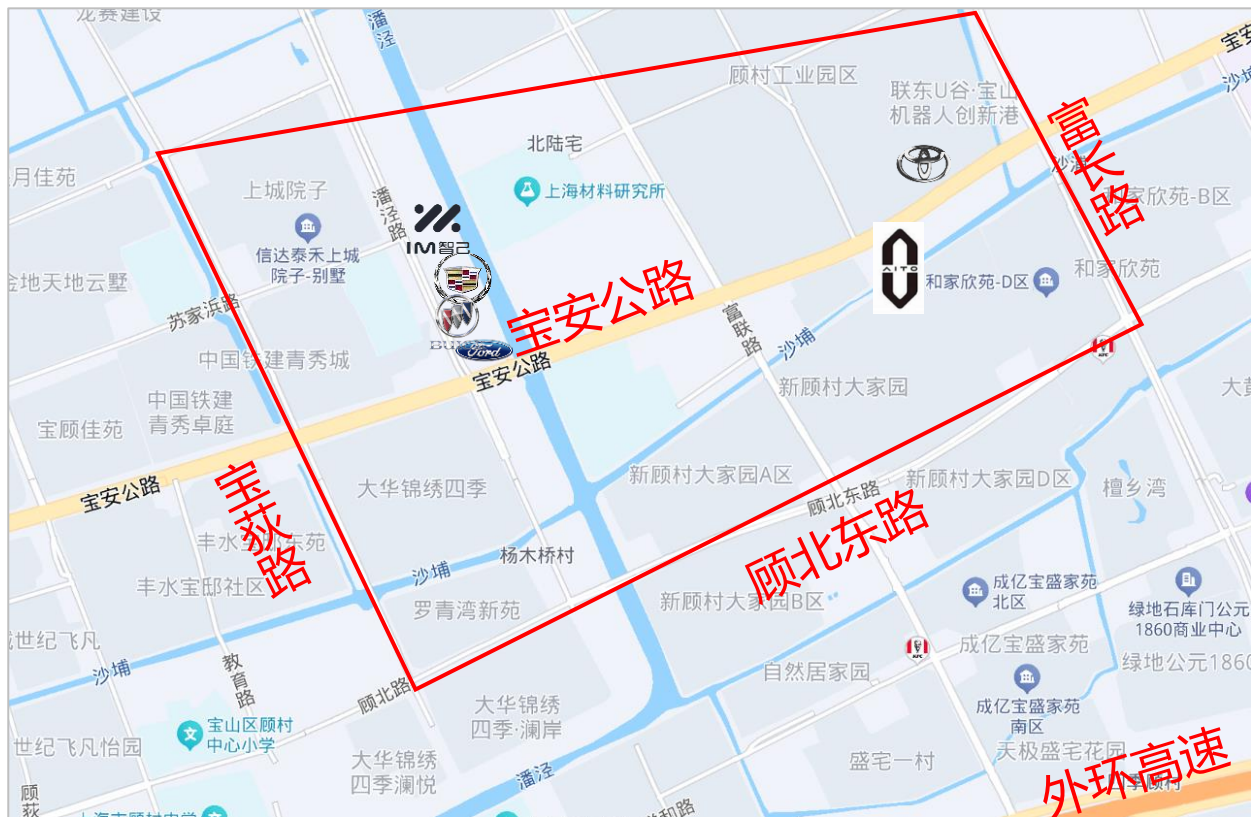
上海 – 顾村商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	613	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



江苏 南京 – 大明路商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
8	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



江苏 无锡 – 胡埭商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
8	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



江苏 无锡 – 惠山商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
8	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



安徽 安庆 – 安庆国际汽车城

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	353	900

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
6	4	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
4,447	1,968	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
1,968	≥3.5	≥4.3



浙江 宁波 - 环城北路商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
7	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



浙江 绍兴 - 袍江汽车商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
8	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



江西 南昌 - 高新区商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
8	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



江西 南昌 – 红谷大道商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
8	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



江西 南昌 – 武功山大道商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
8	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



江西 南昌 - 昌东国际车城

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
8	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



广东 东莞 - 塘厦商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	590	1,500

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
8	5	6	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
5,544	2,495	≥30

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
2,495	≥3.5	≥4.3



西藏 拉萨-拉贡大道商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	353	900

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
6	4	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
4,447	1,968	≥24

备选土地参考要求		
改建（参考数值）		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
1,968	≥3.5	≥4.3



西藏 拉萨 - 金珠路商圈

招募数量	销量预测	新建店投资预估 (万元)
1	353	900

参考规模				
展车数量	工位数			
	机修	钣喷	拆件	烤漆房
6	4	2	1	1

被选土地参考要求		
新建 (参考数值)		
面积 (M ²)		临街长度 (m)
总用地面积	总建筑面积	展厅面宽
4,447	1,968	≥24

备选土地参考要求		
改建 (参考数值)		
保留总建筑面积 (M ²)	展厅净层高 (m)	车间净层高 (m)
1,968	≥3.5	≥4.3



V O L V O